

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Barchovice,
konaného dne 13.3.2017, č. 1/2017

Zahájení 17:05 hod., ukončení 18:20 hod.

Přítomni: 7; Drahokoupil Jaroslav, Salaj Miroslav, Křepelková Iveta, Korous Michal, Blandová Monika, Skala Jan, Svoboda Anna

Veřejné zasedání zahájil starosta obce, přivítal obecní zastupitelstvo i přítomné občany.

Program zasedání:

Kontrola usnášeníschopnosti

Schválení programu zasedání a jmenování zapisovatele a ověřovatelů

1. Rozpočtové opatření č. 1/2017
 2. Schválení inventarizace majetku obce Barchovice
 3. Projednání pachtu obecního pozemku v k.ú. Hryzely na základě záměru ze dne 22.2.2017
 4. Projednání pachtu obecních pozemků v k.ú. Barchovice na základě záměru ze dne 22.2.2017
 5. Projednání pachtu obecních pozemků v k.ú. Hryzely a v k.ú. Radlice na základě záměru ze dne 24.2.2017
 6. Projednání pronájmu části obecního pozemku v k.ú. Hryzely na základě záměru ze dne 22.2.2017
 7. Projednání prodeje obecního pozemku p.č.1117/21 v k.ú. Radlice u Barchovic, vzniklého oddělením části pozemku p.č.1117/4 o výměře 33 m² dle geometrického plánu č. 119-93/2016
 8. Projednání žádosti o prodej obecních pozemků p.č.477/35 a p.č. st.113 v k.ú. Hryzely na základě záměru na prodej ze dne 22.2.2017
 9. Projednání pronájmu pozemku p.č.276/3 v k.ú. Barchovice na základě záměru ze dne 22.2.2017
 10. Projednání dodatku č.1 ke smlouvě o partnerství v projektu „Projekt protipovodňových opatření“ (DSO Pečický region)
 11. Projednání nabídky na úpravu obecní zeleně (Arboria, s.r.o.)
 12. Různé
-

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Následně přednesl program zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování o programu: Program byl schválen všemi 7-mi hlasy.

Určení zapisovatele a ověřovatelů: zapisovatelem byl určen Salaj Miroslav, ověřovateli Anna Svoboda a Jan Skala.

Body minulého usnesení jsou průběžně plněny.

ad 1.): Návrh: Schválit Rozpočtové opatření č. 1/2017

Přítomní byli seznámeni s obsahem Rozpočtového opatření č. 1/2017.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložený **Záznam o změně čísla položky rozpočtové skladby ve schváleném rozpočtu na rok 2017**. Od 1.1.2017 došlo na základě novely vyhlášky o rozpočtové skladbě ke zrušení položky 1351, která byla nahrazena položkou 1382. Záznam o změně je zveřejněn i na úřední desce obce.

Následným hlasováním zastupitelé Rozpočtové opatření č. 1/2017 schválili.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. **SCHVÁLENO**

ad 2.) Návrh: Schválit inventarizaci majetku obce Barchovice za rok 2016 o níž byla vyhotovena inventarizační zpráva

Zastupitelstvo obce se seznámilo s dokumenty k inventarizaci majetku obce Barchovice za rok 2016. Členové zastupitelstva projednali Zprávu inventarizační komise o inventarizaci majetku obce Barchovice za rok 2016. Následně hlasováním inventarizaci majetku obce Barchovice za rok 2016 schválili.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 3.) Návrh: Schválit pacht obecního pozemku v k.ú. Hryzely na základě záměru ze dne 22.2.2017 a vytvoření pachtovní smlouvy

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou pana Jana Skaly na pacht pozemku na základě záměru vyvěšeného dne 22.2.2017. Jiná nabídka nebyla předložena.

Zastupitelé následně hlasováním schválili pacht pozemku panu Janu Skalovi na dobu 5 let za cenu 700,- Kč/rok. V tomto smyslu bude vyhotovena pachtovní smlouva.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1. SCHVÁLENO

ad 4.) Návrh: Schválit pacht obecních pozemků v k.ú. Barchovice na základě záměru ze dne 22.2.2017 a vytvoření pachtovní smlouvy

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou pana Františka Kurela na pacht pozemků na základě záměru vyvěšeného dne 22.2.2017, přičemž pan Kurel žádá pouze o pacht orné půdy. Jiná nabídka nebyla předložena.

Zastupitelé následně hlasováním schválili pacht pozemků (pouze orná půda ze záměru na pacht) panu Františku Kurelovi na dobu 5 let za cenu 3000,- Kč/ha/rok. V tomto smyslu bude vyhotovena pachtovní smlouva.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 5.) Návrh: Schválit pacht obecních pozemků v k.ú. Hryzely a v k.ú. Radlice na základě záměru ze dne 24.2.2017 a vytvoření pachtovní smlouvy

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou firmy AGRO Bohouňovice II, spol. s r.o. na pacht pozemků na základě záměru vyvěšeného dne 24.2.2017. Jiná nabídka nebyla předložena.

Zastupitelé následně hlasováním schválili pacht pozemků firmě AGRO Bohouňovice II, spol. s r.o. na dobu 5 let za cenu 3000,- Kč/ha/rok. V tomto smyslu bude vyhotovena pachtovní smlouva.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 6.) Návrh: Schválit pronájem části obecního pozemku v k.ú. Hryzely na základě záměru ze dne 22.2.2017

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí paní Klabíkové o pronájem části pozemku dle vyvěšeného záměru. Jiná nabídka nebyla předložena.

Zastupitelé souhlasili s pronájmem paní Klabíkové, bude vytvořena smlouva o pronájmu za cenu 1000,- Kč/rok.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 7.) Návrh: Schválit prodej obecního pozemku p.č.1117/21 v k.ú. Radlice u Barchovic, vzniklého oddělením části pozemku p.č.1117/4 o výměře 33 m² dle geometrického plánu č. 119-93/2016

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí pana Michala Korouse o koupi části pozemku dle vyvěšeného záměru. Jiná nabídka nebyla předložena.

Zastupitelé souhlasili s prodejem panu Michalu Korousovi, bude vytvořena smlouva o prodeji za cenu 100,- Kč/m².

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1. SCHVÁLENO

ad 8.) Návrh: Schválit prodej obecních pozemků p.č.477/35 a p.č. st.113 v k.ú. Hryzely na základě záměru na prodej ze dne 22.2.2017

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí pana Ing. Jana Goye o koupi uvedených pozemků dle vyvěšeného záměru. Jiná nabídka nebyla předložena.

Zastupitelé souhlasili s prodejem, bude vytvořena smlouva o prodeji za cenu 100,-Kč/m².

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 9.) Návrh: Schválit pronájem pozemku p.č.276/3 v k.ú. Barchovice na základě záměru ze dne 22.2.2017
Zastupitelé byli seznámeni se žádostí pana Josefa Kratochvíla na změny nájemní smlouvy na uvedený pozemek v souvislosti se změnou vlastníka. Zároveň byl v žádosti podán návrh na zvýšení nájemného na 4,- Kč/m²/rok.

Zastupitelé projednali uvedenou žádost a s ní související změny. V důsledku změny vlastníka bude vyhotovena nová nájemní smlouva.

Zároveň zastupitelé prodiskutovali možnost zvýšení nájmu. Návrh na zvýšení byl podán ve výši 3,-Kč/m²/rok. Zastupitelé následně odhlasovali zvýšení nájemného za uvedený pozemek na 3,-Kč/m²/rok. V tomto smyslu bude vyhotovena smlouva o nájmu.

Zároveň bude nabídnuto pronajímatelům odkoupení uvedeného pozemku do vlastnictví obce.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 5, proti 2, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 10.) Návrh: Schválit dodatek č.1 ke smlouvě o partnerství v projektu „Projekt protipovodňových opatření“ (DSO Pečecký region)

Jednání bylo vedeno za osobní účasti paní Hejdukové, zástupkyně DSO Pečecký region, která zastupitele i přítomnou veřejnost seznámila s podrobnostmi projektu.

Zastupitelé následně hlasováním dodatek č.1 ke smlouvě o partnerství v projektu „Projekt protipovodňových opatření“ (DSO Pečecký region) schválili.

Připomínky k návrhu: 0 Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. SCHVÁLENO

ad 11.) Návrh: Projednat nabídku na úpravu obecní zeleně (Arboria, s.r.o.)

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou firmy Arboria, s.r.o. na úpravu obecní zeleně, konkrétně plochy na levé straně hasičárny v Barchovicích, dále vysazení nového jehličnanu na návsi. Další případná spolupráce je v případě zájmu možná.

Zastupitelé souhlasí s jednáním o spolupráci ve smyslu úpravy obecní zeleně. V tomto smyslu bude vedeno další jednání.

PROJEDNÁNO

ad 12.a) Návrh: Projednat vytvoření znaku obce Barchovice

Zastupitelé byli seznámeni s možností vytvoření nového znaku obce. V tomto smyslu a v případě zájmu zastupitelstva a veřejnosti budou vedena další jednání.

PROJEDNÁNO

ad 12.b) Návrh: Projednat zarybnění obecního rybníka v Barchovicích

Zastupitelé byli seznámeni s možností zarybnit obecní rybník v Barchovicích.

Zastupitelé souhlasili se zarybněním a vedením dalších jednání s dodavateli ryb v tomto smyslu.

PROJEDNÁNO

ad 12.c) Návrh: Projednat zřízení přístřešku na nové autobusové zastávce v obci Barchovice

Zastupitelé diskutovali o možnosti zřídit na nové zastávce autobusů.

Zastupitelé souhlasili s vedením dalších jednání s dodavateli v tomto smyslu.

PROJEDNÁNO

ad 12.d) Návrh: Projednat vytvoření obecně závazné vyhlášky řešící znečišťování veřejných prostranství venčenými a volně pobíhajícími psy

Na žádost občanů zastupitelé diskutovali o možnosti vytvoření obecně závazné vyhlášky řešící znečišťování veřejných prostranství venčenými a volně pobíhajícími psy a dalšího domácího zvířectva, a to pro všechny 3 obce.

Zastupitelé souhlasili s vytvořením zmíněné vyhlášky.

PROJEDNÁNO

ad 12.e) Návrh: Projednat možnost dodání skluzavky na hřiště do Radlic

Na žádost občanů zastupitelé diskutovali o možnosti doplnit herní prvky na hřišti v Radlicích o skluzavku.

V tomto smyslu budou poptáni dodavatelé.

PROJEDNÁNO

USNESENÍ č. 1/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Barchovice, konaného dne 13.3.2017

Zastupitelstvo obce Barchovice po projednání:

1. Schválilo:

- ad 1.) Rozpočtové opatření č. 1/2017 vč. Záznamu o změně čísla položky rozpočtové skladby ve schváleném rozpočtu na rok 2017
- ad 2.) Inventarizaci majetku obce Barchovice za rok 2016 o níž byla vyhotovena inventarizační zpráva
- ad 3.) Pacht obecního pozemku v k.ú. Hryzely na základě záměru ze dne 22.2.2017 a vytvoření pachtovní smlouvy na dobu 5 let za cenu 700,- Kč/rok. Schválený pachtýř: pan Jan Skala
- ad 4.) Pacht obecních pozemků v k.ú. Barchovice na základě záměru ze dne 22.2.2017 a vytvoření pachtovní smlouvy pouze na ornou půdu z uvedeného záměru na dobu 5 let za cenu 3000,- Kč/ha/rok. Schválený pachtýř: pan František Kurel
- ad 5.) Pacht obecních pozemků v k.ú. Hryzely a v k.ú. Radlice na základě záměru ze dne 24.2.2017 a vytvoření pachtovní smlouvy na dobu 5 let za cenu 3000,- Kč/ha/rok. Schválený pachtýř: AGRO Bohouňovice II, spol. s r.o.
- ad 6.) Pronájem části obecního pozemku v k.ú. Hryzely na základě záměru ze dne 22.2.2017 a vytvoření smlouvy o nájmu za cenu 1000,-Kč/rok. Schválený pronajímatel: paní Iva Klabíková
- ad 7.) Prodej obecního pozemku p.č.1117/21 v k.ú. Radlice u Barchovic, vzniklého oddělením části pozemku p.č.1117/4 o výměře 33 m² dle geometrického plánu č. 119-93/2016 a vytvoření smlouvy o prodeji, cena pozemku 100,-Kč/m². Kupující: pan Michal Korous
- ad 8.) Prodej obecních pozemků p.č.477/35 a p.č. st.113 v k.ú.Hryzely na základě záměru na prodej ze dne 22.2.2017 a vytvoření smlouvy o prodeji, cena pozemku 100,-Kč/m². Kupující: pan Ing. Jan Goy
- ad 9.) Pronájem pozemku p.č.276/3 v k.ú. Barchovice na základě záměru ze dne 22.2.2017 a vytvoření nové nájemní smlouvy, odsouhlasená výše nájmu ve výši 3,-Kč/m²/rok.
- ad 10.) Dodatek č.1 ke smlouvě o partnerství v projektu „Projekt protipovodňových opatření“ (DSO Pečecký region)

2. Projednalo:

- ad 11.) Nabídka na úpravu obecní zeleně (Arboria, s.r.o.)
- ad 12.a) Možnost vytvoření znaku obce Barchovice
- ad 12.b) Budoucí zarybnění obecního rybníka v Barchovicích
- ad 12.c) Možnost zřízení přístřešku na nové autobusové zastávce v obci Barchovice
- ad 12.d) Vytvoření obecně závazné vyhlášky řešící znečišťování veřejných prostranství venčenými a volně pobíhajícími psy a dalšího domácího zvířectva
- ad 12.e) Možnost dodání skluzavky na hřiště do Radlic

Usnesení č. 1/2017 bylo hlasování zastupitelů schváleno všemi 7-ti hlasy přítomných zastupitelů.

V Barchovicích dne 20.3.2017

Ověřovatelé: Anna Svoboda

Jan Skala

Starosta: Jaroslav Drahokoupil

Vyvěšeno: 20.3.2017

Svěšeno:

