

Strategický rozvojový plán obce Barchovice



**Obec Barchovice
2020**

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Charakteristika obce.....	4
2.1. Základní údaje	4
2.2. Administrativní mapa	5
2.3. Popis	6
2.4. Obyvatelstvo.....	7
2.5. Infrastruktura obce.....	9
2.6. Komunitní život v obci.....	11
2.7. Zastupitelstvo obce	14
2.8. SWOT analýza.....	15
3. Rozvojový plán – seznam projektů.....	17
3.1. Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce	17
3.1.1. Kanalizace a ČOV	17
3.1.2. Vodovod	17
3.1.3. Veřejné osvětlení.....	17
3.1.4. Chodníky	17
3.1.5. Místní komunikace.....	17
3.2. Priorita č. 2 – Veřejné budovy	18
3.2.1. Budova obecního úřadu.....	18
3.2.2. Budova MŠ.....	18
3.3. Priorita č. 3 – Životní prostředí	18
3.3.1. Rybník	18
3.3.2. Požární nádrž.....	18

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Barchovice je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zjištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Barchovice by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce

Priorita č. 2 – Veřejné budovy

Priorita č. 3 – Životní prostředí

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

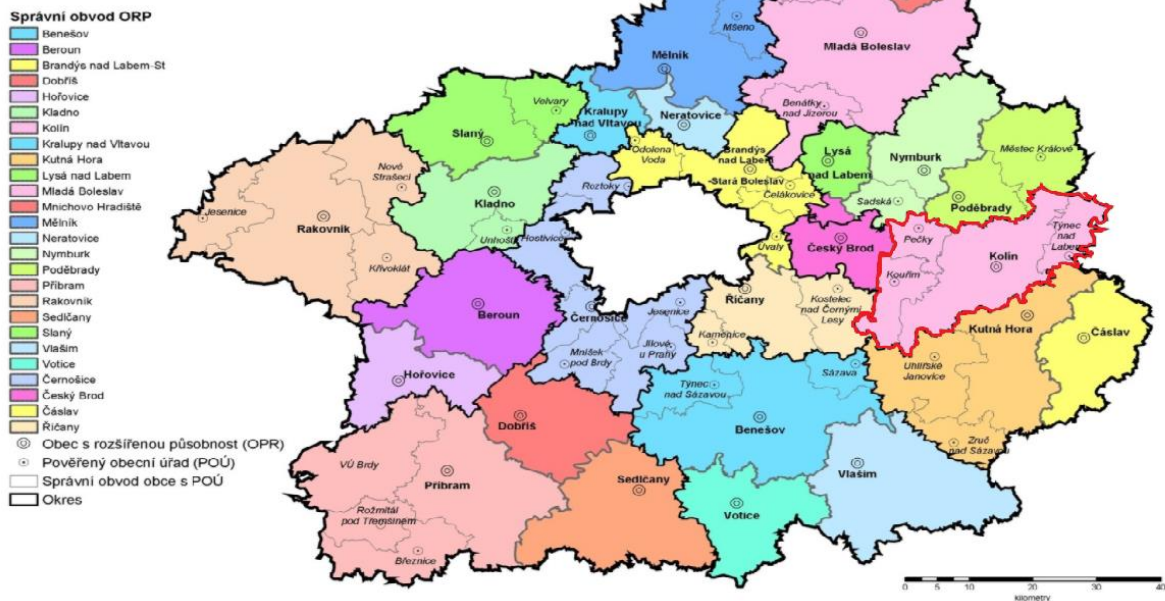
Název:	Obec Barchovice
Adresa:	Barchovice 68, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
IČO:	00235237
Právní forma:	801 – Obec
OKEČ:	84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1. 7. 1973
Základní územní jednotka:	533173 - Barchovice
Statutární zástupce:	Václav Svoboda, DiS.

Základní statistické údaje:

Počet částí obce:	3
Počet obyvatel k 1. 1. 2020	240
Katastrální výměra:	1774 ha
Nadmořská výška:	329 m n. m
Pošta:	ne
Mateřská škola	ne
Stavební úřad:	Kouřim
Finanční úřad:	Kolín
ORP:	Kolín
Vodovod:	ne
Plynofikace:	ne
Kanalizace (ČOV):	ne

2.2. Administrativní mapa

Administrativní členění kraje
Administrative breakdown of the region
k 1.1.2008



SO ORP KOLÍN
k 1.1.2016



Zdroj: <https://www.czso.cz>

2.3. Popis

O obci

Barchovice jsou obec ležící v okrese Kolín. Rozkládají se asi 21 km jihozápadně od Kolína. Barchovice je také název katastrálního území o rozloze 3,48 km². K obci Barchovice patří ještě její části Radlice a Hryzely.

Historie obce

Jméno obce Barchovice vzniklo podle významného českého toponomastika A. Profouse ze staročeského mužského jména jako označení „Barchovy vsi“, tedy osady, která někdy ve středověku patřila jistému Barchovi či Barochovi, nebo kterou založil muž tohoto jména.

Historicky obec patřila až do roku 1850 do Kouřimského kraje, po reformách státní správy pak pod působnost okresního hejtmanství v Kolíně a do roku 1960 do soudního okresu Kouřim. Za farářem a do kostela chodili Barchovičtí historicky do sousedních Malotic, od 90. let 20. století pak nejprve do Kouřimi a nyní spadají pod Římskokatolickou farnost v Kostelci nad Černými lesy. Do školy chodily zdejší děti nejpozději od dob císařovny Marie Terezie do sídla farnosti, tedy do Malotic. Roku 1908 si ovšem Barchovičtí postavili vlastní dvoutřídní školu, a to i pro žáky z Hryzel.

Kdy byl katastr dnešní vsi Barchovic osídlen, bohužel nevíme, nicméně je velmi pravděpodobné, že v pravěku zde žádné osídlení neexistovalo. První historická zmínka o Barchovicích pochází až z roku 1340. Tehdy byla ve společném vlastnictví zemanů (a snad bratrů) Hřivína, Peška a Jana z Barchovic. Jejich erb sice neznáme, ale z logiky věci vyplývá, že ve vsi tehdy musela stát alespoň malá (i dřevěná) tvrz.

Další zmínku o vsi máme až z roku 1386, kdy nějakou blíže neurčenou malou část vsi darovali bratři Albert a Zdeněk ze Šternberka, jejichž příbuzní budou vlastnit Barchovice ještě v 17. - 19. století, kanovníkům Svatovítské kapituly v Praze. Jakým způsobem se oba dostali do Barchovic, nevíme, ale jisté je, že pocházeli z větve rodu, sídlícího na Konopišti u Benešova a na Českém Šternberku (byli syny Zdeslava ze Šternberka). Při jejich rozhodování o darování části Barchovic této církevní instituci mohl hrát roli i fakt, že ani jeden z nich neměl vlastní potomky.

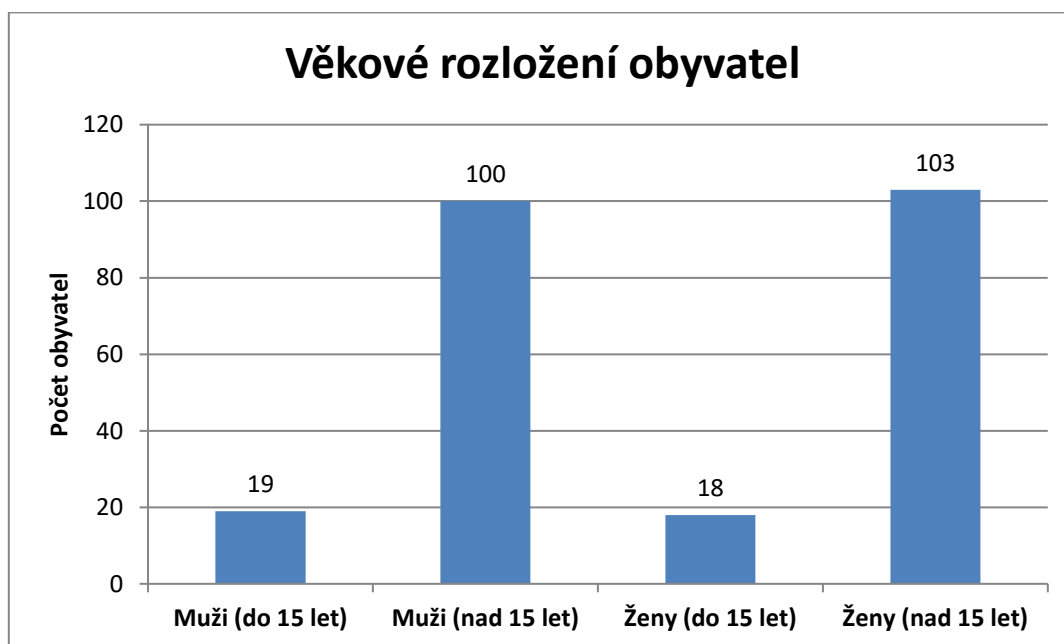
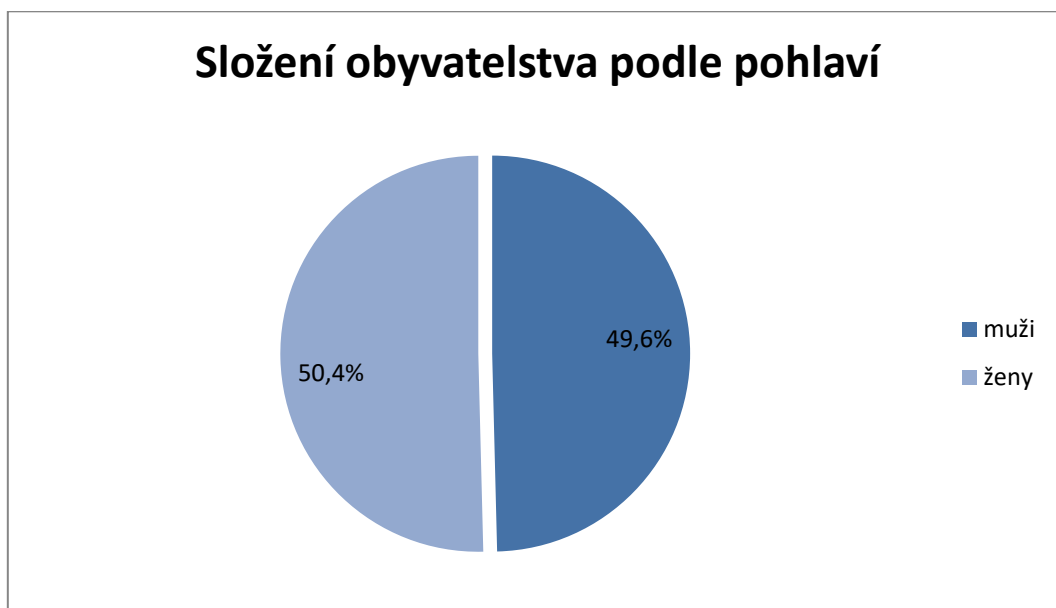
I z dalších údajů je zřejmé, že Barchovice nepatřily ve středověku jedinému majiteli, ale naopak byly rozděleny na několik dílů pod různou vrchností. To nebylo v předhusitských Čechách až tak neobvyklé, stejnou situaci bychom našli u řady vsí v širším okolí (např. Třebovle, Přistoupim aj.). Dva poddanské grunty zde vlastnil cisterciácký klášter, resp. proboštství v Kouřimi, které si po roce 1436 přisvojilo přímo město Kouřim. Roku 1406 pak prodala svou část vesnice Dorota, vdova po pražském měšťanovi Martinu Rotlevovi († 1395), společně s Janem z Libně farářem u kostela sv. Havla (snad v Praze). Jen dodejme, že Rotlevové byli na poč. 15. století jednou z nejbohatších pražských rodin. Ve znaku nosili mluvící znamení červeného

Strategický rozvojový plán obce Barchovice

Iva a v Kutné Hoře často zastávali funkci královského nejvyššího mincmistra. Kromě nemovitostí v Praze vlastnil Martin Rotlev také dnešní pražské části Koloděje, Libeň a Újezd nad Lesy. V centru Prahy vybudoval na nároží Ovocného trhu a Železné ulice rekonstrukcí několika původně románských objektů honosný rozlehlý palác. Tento palác s velkou klenutou hodovní síní daroval v roce 1383 králi Václavu IV. Král se 2 rozhodl předat tuto stavbu pražské univerzitě a Rotlevův palác se stal základem dnešního Karolina.

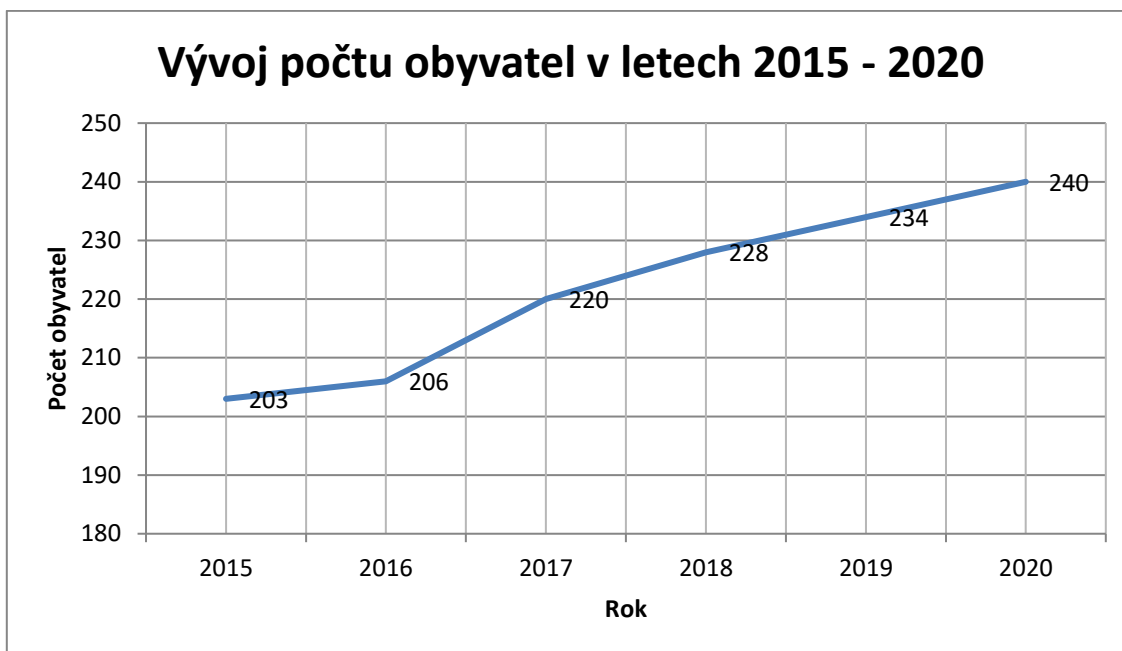
2.4. Obyvatelstvo

V obci v současnosti žije (k 1. 1. 2020) 240 obyvatel. Z toho je 119 mužů a 121 žen. Obyvatelstvo obce se skládá z 37 dětí a 203 mladistvých, dospělých a seniorů.



Změny počtu obyvatel v letech 2015 – 2020.

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Počet obyvatel	203	206	220	228	234	240



Zdroj: <https://www.mvcr.cz>

2.5. Infrastruktura obce

Kanalizace (ČOV)	V obci není provedena veřejná kanalizační síť a ČOV.
Vodovod	Obec Barchovice nemá vybudovaný veřejný vodovod. Zásobování vodou je řešeno u každé nemovitosti zvlášť soukromým zdrojem a to buď domovní studnou, nebo vrtem. Voda však nevyhovuje Vyhlášce č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Voda je zde hodnocena jako užitková. To je řešeno domovní úpravou vody v rámci jednotlivých nemovitostí.
Plynofikace	Obec není plynofikována.
Místní komunikace	Správní území obce Barchovice má výhodnou polohu mezi silnicemi celostátního významu: silnicí I/2 (Praha – Kutná Hora – Pardubice) a dálnicí D1 (Praha – Brno - Ostrava). Obec je na tyto silnice napojena prostřednictvím silnice II/334, resp. silnice II/335 a II/110.

Občanská vybavenost:

Současná vybavenost obce službami občanské vybavenosti, ekonomickými aktivitami a technickou infrastrukturou je na úrovni odpovídající velikosti obce Barchovice.

Školství

Ve správním území obce Barchovice se nenachází mateřská ani základní škola. Předškolní výchova je zabezpečena v mateřské škole Horní Kruty, v mateřské škole Zásmyky, v mateřské škole Kuřátka Nučice nebo v mateřské škole Oleška. Základní školní výchova je zabezpečena v základní škole Horní Kruty a v základní škole Zásmyky se školní družinou a školní jídelnou, popř. v základní škole Kouřim nebo základní škole Kostelec nad Černými Lesy. V obci působí klub „Děti z HryBaRa“. Jedná se o klub dětí a rodičů z obcí Hryzely, Barchovice a Radlice, kteří mají svoji klubovnu v centru obce.

Zdravotnictví

Základní zdravotnická péče není ve správním území obce Barchovice zajištěna. Základní zdravotnickou péči zajišťují zdravotnická zařízení v Kutné Hoře, Kolíně, Říčanech, Benešově. Specializované zdravotnické služby poskytují nemocnice a ordinace lékařů v Kutné Hoře, Kolíně, Říčanech, Benešově a Praze.

Sport

V centru obce Barchovice se nachází fotbalové hřiště a dětské hřiště. Veškeré sportovní zázemí poskytují města Zásmyky, Kolín, Kutná Hora, Říčany, Praha.

Obchod, stravování, ubytování

Ve správním území obce Barchovice se nenachází žádný obchod se smíšeným zbožím. Mlýn Davídkov v sídle Hryzely zajišťuje stravovací a ubytovací služby. Veškeré obchodní,

Strategický rozvojový plán obce Barchovice

stravovací a ubytovací služby poskytují města Zásmyky, Kostelec nad Černými Lesy, Kolín, Kutná Hora, Říčany, Praha.

Ostatní služby

Služby správního charakteru jsou v obci Barchovice zastoupeny pouze obecním úřadem. Obec spadá pod poštovní úřad Kostelec nad Černými Lesy

V obci Barchovice působí Sbor dobrovolných hasičů Barchovice, kteří mají svoji základnu v centru obce Barchovice na návsi a v centru sídla Hryzely.

2.6. Komunitní život v obci

Strategický rozvojový plán obce Barchovice

Obec Barchovice pravidelně pořádá kulturně společenské akce (tradiční Barchovické posvícení, Mikulášská nadílka, rozsvícení vánočního stromu, setkání rodáků a přátel obce Barchovice, Barchovický pochod, letní kino v Barchovicích, Dětský den, MDŽ, lampionový průvod, apod.), které se konají v prostorách hřiště v centru obce, na návsi nebo ve společenské místnosti OÚ Barchovice. Různorodost společenských aktivit, které začleňují všechny věkové kategorie, výrazně přispívají na dobrém jménu obce.

Mikulášská nadílka



Rozsvícení vánočního stromu



Dětský den



Lampionový průvod

Strategický rozvojový plán obce Barchovice



Barchovické dýňování



2.7. Zastupitelstvo obce

Vedení obce:	
Václav Svoboda, DiS.	Starosta
Ing. Miroslav Salaj	Místostarosta

Zastupitelstvo obce:
Jan Skala
Lenka Křečková Vyšatová
František Kurel
Iveta Křepelková
Monika Blandová

Výbory zastupitelstva

Kontrolní výbor	
předsedkyně	Lenka Křečková Vyšatová
členové	Jitka Salajová
	Matouš Hons

Finanční výbor	
předsedkyně	Iveta Křepelková
členové	Monika Blandová
	Jiřina Volfová

2.8. SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • Obec položená ve velice dobré krajině v blízkosti pověřeného města Kouřim • Dostupnost do města Kouřim cca 10 min. jízdy autem • Tradice pořádání akcí pro obyvatele • Zlepšování řízení obce, úzká spolupráce zastupitelů a jejich ochota řešit problémy • Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce 	<ul style="list-style-type: none"> • Chybí kanalizace a ČOV • Chybí vodovod • Špatný stav veřejného osvětlení v obci Radlice • Chybí chodník v obci Radlice • Špatný stav rybníku v obci Radlice • Špatný stav požární nádrže v obci Hryzely • Špatný stav místních komunikací • Chybí v obci budova mateřské školy • Špatný stav budovy OÚ
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • Výstavba kanalizace vč. ČOV • Výstavba vodovodu • Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Radlice • Výstavba chodníku v obci Radlice • Rekonstrukce rybníku v obci Radlice • Rekonstrukce požární nádrže v obci Hryzely • Rekonstrukce místních komunikací • Výstavba budovy mateřské školy • Rekonstrukce budovy OÚ 	<ul style="list-style-type: none"> • Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování příjmů obcí • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec finanční ztráty • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.) • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci • Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce • Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Strategický rozvojový plán obce Barchovice

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

K tomu, aby se příležitosti mohly přetavit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních spolků v obci. K tomuto je potřeba především a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce.
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce.
- Převádění zbývajících rezerv.
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů.
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obci).
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání.
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí.

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority

Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce

Priorita č. 2 – Veřejné budovy

Priorita č. 3 – Životní prostředí

3.1. Priorita č. 1 – Infrastruktura a rozvoj obce

3.1.1. Kanalizace a ČOV

Období realizace: 2022 - 2026

Stručný popis projektu: Výstavba kanalizace vč. ČOV.

Předpokládaná výše: cca 15 000 000 Kč

Financování: dotace z OPŽP + spolufinancování

3.1.2. Vodovod

Období realizace: 2022 - 2026

Stručný popis projektu: Výstavba vodovodu pro obec.

Předpokládaná výše: cca 32 000 000 Kč

Financování: dotace OPŽP + spolufinancování

3.1.3. Veřejné osvětlení

Období realizace: 2021 - 2023

Stručný popis projektu: Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Radlice.

Předpokládaná výše: 600 000 Kč

Financování: dotace MPO + spolufinancování

3.1.4. Chodníky

Období realizace: 2022 - 2024

Stručný popis projektu: Výstavba chodníku v obci Radlice.

Předpokládaná výše: 600 000 Kč

Financování: dotace SFDI + spolufinancování

3.1.5. Místní komunikace

Období realizace: 2026 - 2030

Stručný popis projektu: Rekonstrukce místních komunikací v obci.

Předpokládaná výše: zatím není stanovena

Financování: dotace MMR + spolufinancování

3.2. Priorita č. 2 – Veřejné budovy

3.2.1. Budova obecního úřadu

Období realizace: 2021 - 2022

Stručný popis projektu: Rekonstrukce budovy obecního úřadu.

Předpokládaná výše: zatím není stanovena

Financování: dotace MMR + spolufinancování

3.2.2. Budova MŠ

Období realizace: 2030

Stručný popis projektu: Vybudování budovy MŠ v obci.

Předpokládaná výše: zatím není stanovena

Financování: dotace MF + spolufinancování

3.3. Priorita č. 3 – Životní prostředí

3.3.1. Rybník

Období realizace: 2023 - 2025

Stručný popis projektu: Rekonstrukce rybníku v obci Radlice.

Předpokládaná výše: 1 500 000 Kč

Financování: dotace MZE + spolufinancování

3.3.2. Požární nádrž

Období realizace: 2022 - 2024

Stručný popis projektu: Rekonstrukce požární nádrže v obci Hryzely.

Předpokládaná výše: 1 000 000 Kč

Financování: dotace MZE + spolufinancování

Strategický rozvojový plán obce Barchovice na roky 2020 - 2030 byl schválen zastupitelstvem obce dne 11.11.2020 usnesením č. 7/2020.

.....
Václav Svoboda, DiS.
Starosta obce Barchovice